

EKONOMI  
Controller  
Carina AltiusKOMMUNSTYRELSEN  
2025-03-03

## Lokalförsörjningsplan 2025 till 2035 med utblick mot 2043

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna *Lokalförsörjningsplan 2025 till 2035 med utblick mot 2043* daterad den 7 februari 2025.

### Sammanfattning

Täby kommuns strategi för kommunens fastighetsägande och lokalförsörjning anger att kommunens behov av lokaler alltid ska utgå ifrån en centralt framtagen befolkningsprognos och väl grundade kapacitetsbedömningar. Som ett led i detta arbete tas det årligen fram en lokalförsörjningsplan.

Syftet med lokalförsörjningsplanen är att redovisa kommunens samlade lokalbehov i förhållande till befintlig och planerad kapacitet. Lokalförsörjningsplanen utgör ett underlag för bedömningar av framtida investeringsbehov och lokalkostnader och är en grund för prioritering av investeringar.

### Ärendet

Av Täby kommuns strategi för kommunens fastighetsägande och lokalförsörjning, fastställd av kommunstyrelsen den 4 maj 2020, § 92, framgår att kommunens behov av lokaler alltid ska utgå ifrån en centralt framtagen befolkningsprognos och väl grundade kapacitetsbedömningar. Behoven ska mötas på ett så effektivt sätt som möjligt och det betyder att såväl under- som överkapacitet ska undvikas. Som ett led i detta arbete tas det årligen fram en lokalförsörjningsplan.

Av kommunstyrelsens reglemente § 3 punkt 13 (beslutat av kommunfullmäktige den 8 april 2024, §56) framgår att kommunstyrelsen ansvarar för lokalförsörjningen avseende kommunalt finansierade verksamheter. Ärendet för

kommunens övergripande lokalförsörjningsplan hanteras därmed av kommunstyrelsen.

Syftet med lokalförsörjningsplanen är att redovisa kommunens samlade lokalbehov i förhållande till befintlig och planerad kapacitet, samt ge förutsättningar för kommunen att med god framförhållning planera och strukturera sitt lokalbehov på kort och lång sikt. *Lokalförsörjningsplan 2025 till 2035 med utblick mot 2043* utgör ett underlag för bedömningar av framtida investeringsbehov och lokalkostnader samt är en grund för prioriteringar av investeringar till verksamhetsplan 2026.

### **Lokalförsörjningsplan 2025 - 2035**

Fram till i mitten av 2030-talet finns en tillräcklig total kapacitet för det prognostiserade behovet av förskole- och grundskoleplatser i Täby under förutsättning att en ny skola som ersätter Byängskolan byggs i centrala Täby i närtid. Däremot finns det stor över- och underkapacitet inom olika kommundelar i kommunen. Behovet ökar sedan i mitten på 2030-talet och ytterligare kapacitet behöver då tillkomma i centrala Täby, Arninge och i Ella gård i takt med att nya bostäder tillkommer.

Inom äldrenämndens och socialnämndens områden planerar privata aktörer för att bygga ett antal särskilda boenden samt LSS-gruppboenden, vilket bedöms täcka behovet framöver.

Inom kultur- och fritidsnämndens område planeras för bland annat en ny ishall och ett nytt sportcentrum.

### **Ekonomiska överväganden**

*Lokalförsörjningsplan 2025 till 2035 med utblick mot 2043* utgör underlag inför framtagande av verksamhetsplan 2026 med budget 2026 och plan 2027-2028. De ekonomiska konsekvenserna styrs av vilka prioriteringar som görs i kommande års investeringsplan.

Katarina Kämpe  
Kommundirektör

Håkan Larsson  
Ekonomichef

## **Bilagor**

- *Lokalförsörjningsplan 2025 till 2035 med utblick mot 2043*, daterad den 7 februari 2025.

## **Expedieras**

Barn- och grundskolenämnden

Gymnasie- och näringslivsnämnden

Kultur- och fritidsnämnden

Äldrenämnden

Socialnämnden

Stadsbyggnadsnämnden

Controller Carina Altius

Controller Kajsa Lundgren